



COMUNE DI CRESCENTINO

Provincia di Vercelli

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 43

OGGETTO :

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) CONFERMA DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2024

L'anno **duemilaventitre**, addì **ventuno**, del mese di **dicembre**, alle ore **diciannove** e minuti **trentacinque**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio Comunale, mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono componenti il Sindaco ed i Consiglieri di seguito elencati:

Cognome e Nome	Presente
1. FERRERO VITTORIO - Sindaco	Sì
2. LIFREDI LUCA - Vice Sindaco	Sì
3. DASSANO MARIA ANTONELLA - Consigliere	Sì
4. DISPOTO LIBERATO - Consigliere	Sì
5. BORDIGNON ANNALISA - Consigliere	Sì
6. VENARUZZO MANUELE - Consigliere	Sì
7. BORDINO FEDRIK - Presidente	Sì
8. TARALLO SAMANTHA - Consigliere	Sì
9. PONZIN CRISTINA - Consigliere	No
10. GREPPI FABRIZIO - Consigliere	No
11. SPERANZA CARMINE - Consigliere	Sì
12. ULLA ALICE - Consigliere	No
13. FERRERO LETIZIA - Consigliere	No
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	4

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale DOTT.SSA MARIA LUISA DI MARIA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. BORDINO FEDRIK, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, pone in discussione l'argomento in oggetto.

OGGETTO:**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) CONFERMA DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2024**

Su proposta del Sindaco;

Richiamato l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «*le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione*»;

Visto l'art. 151 D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali), il quale prevede che gli Enti locali devono approvare entro il 31 dicembre il bilancio di previsione finanziario, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale;

Richiamato altresì quanto stabilito dall'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «*gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*»;

Vista la L. 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio dello Stato per l'anno 2020), che ha previsto l'accorpamento dell'IMU alla TASI, con conseguente soppressione di tale tributo;

Considerato che il Comune intende procedere alla conferma per l'anno 2024 delle aliquote IMU approvate nell'anno 2023;

Considerato che, a fronte di quanto sopra indicato, le aliquote IMU applicabili per legge dal Comune vengono confermate e risultano essere le seguenti:

Abitazione principale di Categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	5 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis D.L. 557/1993, convertito in L. 133/1994	1 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce)	Esenti (Legge n. 160/2019 – art. 1, comma 751)
Terreni agricoli	9 per mille
Aree edificabili	10 per mille
Immobili categoria D/1- D/5- D/8	10,60 per mille

Altri fabbricati	10 per mille
------------------	--------------

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, approvato precedentemente con Deliberazione di C.C. del 30.07.2020 n. 25;

Visti gli allegati pareri, rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

PROPONE

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote in relazione all'IMU con efficacia dal 1° gennaio 2024:

Abitazione principale di Categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	5 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis D.L. 557/1993, convertito in L. 133/1994	1 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce)	Esenti (Legge n. 160/2019 – art. 1, comma 751)
Terreni agricoli	9 per mille
Aree edificabili	10 per mille
Immobili categoria D/1- D/5- D/8	10,60 per mille
Altri fabbricati	10 per mille

3. Di confermare, con riferimento all'esercizio finanziario 2024, la detrazione per abitazione principale applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 E A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica nell'importo di €. 200,00

4. Di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito *web* istituzionale nella sezione dedicata;
5. Di inviare telematicamente il presente atto mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale per la pubblicazione nel sito informatico;
6. Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere in merito, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Presidente concede la parola al Sindaco, per illustrare la proposta di deliberazione in trattazione.

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione in trattazione.

Interventi, repliche e risposte, riportati in fonoregistrazione, sono conservati agli atti della Segreteria.

Successivamente, il Presidente, constatata la presenza del numero legale, indice la votazione sulla proposta di deliberazione in trattazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- la proposta di deliberazione di pari oggetto;
- i pareri favorevoli espressi, dai Responsabili dei Servizi competenti, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto l'esito della votazione, resa in forma palese, accertato e proclamato dal Presidente:

Presenti: 9

(Bordino – Lifredi – Bordignon – Dassano – Dispoto – Venaruzzo – Tarallo – Speranza ed il Sindaco)

Astenuti: ---

Votanti: 9

(Bordino – Lifredi – Bordignon – Dassano – Dispoto – Venaruzzo – Tarallo – Speranza ed il Sindaco)

Voti favorevoli: 8

(Bordino – Lifredi – Bordignon – Dassano – Dispoto – Venaruzzo – Tarallo ed il Sindaco)

Voti contrari: 1

(Speranza)

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di deliberazione, così come formulata.

Successivamente, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione,

DELIBERA

di dichiarare all'unanimità, con n. 8 voti favorevoli (Bordino – Lifredi – Bordignon – Dassano – Dispoto – Venaruzzo – Tarallo ed il Sindaco) e n. 1 voto contrario (Speranza), la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Firmato Digitalmente
BORDINO FEDRIK

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato Digitalmente
DOTT.SSA MARIA LUISA DI MARIA
